**СТРОГО КОНФИДЕЦИАЛЬНО**

**АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР №**

г. Чебаркуль « » 2024 г.

**ИП Брагин С. А. «СКО» «Курортно-Сервисный Центр»,** действующего на основании свидетельства

№319745600091234 от 24.05.2019,именуемый в дальнейшем **«Принципал»**, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Агент»**, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1. Принципал поручает, а Агент обязуется совершать от своего имени и за обусловленное настоящим договором вознаграждение сделки по реализации путевок на санаторно-курортное лечение или отдых в санаториях и иных оздоровительных объектах (далее по тексту – путевки).

1.2. Перечень санаториев и иных оздоровительных объектов (далее по тексту – Курорты), условия проживания, перечень услуг и стоимость путевок отражаются на интернет-сайте www. ksz-88.ru.

1.3. Агент приобретает права и становится обязанным по сделкам, совершенным им с третьими лицами: самостоятельно информирует третьих лиц о стоимости и условиях использования путевок, об условиях возврата денежных средств за путевки.

1.4. Агент реализует третьим лицам только те путевки, которые полностью оплачены Принципалу, за вычетом агентского вознаграждения, удержанного Агентом согласно условиям настоящего договора.

1. **Порядок исполнения агентского поручения**

2.1. Агент реализует путевки по ценам, указанным на текущую дату на интернет-сайте www. ksz-88.ru.

2.2. Принципал не уведомляет Агента письменно об изменениях перечня и стоимости путевок.

2.3. Путевки на санаторно-курортное лечение реализуются для граждан на основании медицинского заключения учреждения здравоохранения. Для детей от 4 до 14 лет с родителями должно иметься медицинское заключение на санаторно - курортное лечение ребенка.

2.4. Путевки на отдых реализуются без вышеуказанных ограничений.

2.5. Перед реализацией путевки Агент направляет Принципалу письменную заявку на бронирование с указанием: наименования Курорта, категории номера, ФИО заезжающих граждан, даты заезда и выезда, общей стоимости путевки.

2.6. На основании письменной заявки на бронирование Принципал выставляет Агенту счет на полную оплату стоимости путевки, который Агент должен полностью оплатить в течение 3-х (трех) банковских дней с удержанием агентского вознаграждения согласно условиям настоящего договора.

2.7. В случае неоплаты или неполной оплаты стоимости путевки в этот срок письменная заявка на бронирование аннулируется, если Агентом с Принципалом не заключено отдельное письменное соглашение об изменении срока расчета за путевку.

2.8. После полной оплаты стоимости путевки Принципал направляет Агенту доверенность на получение путевки, оформленную на имя Покупателя, после чего Агент принимает от Покупателя денежные средства и направляет его на Курорт.

2.9. Покупатель по прибытии на Курорт на основании доверенности Принципала получает забронированную для него путевку и заселяется в забронированный для него номер.

1. **Права и обязанности сторон**

3.1. Принципал обязан:

3.1.1. Размещать на своем интернет-сайте www. ksz-88.ru актуальную информацию о Курортах, условиях проживания, перечне услуг и стоимости путевок.

3.1.2. Принимать письменные заявки Агента, в том числе по факсу, электронной почте.

3.1.3. Бронировать места в номерах и выставлять Агенту счета на оплату после подтверждения свободных мест принимающим Курортом.

3.1.4. Не изменять стоимость путевок после их полной оплаты Агентом.

3.2. Принципал вправе: давать Агенту указания по вопросам исполнения настоящего договора; направлять агенту счета, доверенности и иные документы по электронной почте, факсимильной связи с последующим представлением Агенту оригиналов документов.

3.3. Агент обязан:

3.3.1. Исполнять свои обязательства в соответствии с условиями настоящего договора и указаниями Принципала. Уведомлять Принципала о допущенных отступлениях, как только это стало возможным.

3.3.2. За свой счет исполнять все обязанности и осуществлять все права, вытекающие из каждой сделки, заключенной Агентом с третьим лицом от своего имени. Принимать на себя всю материальную и иную ответственность в случаях самостоятельного определения Агентом стоимости путевки для третьих лиц.

3.3.3. Контролировать актуальную информацию на интернет-сайте www. ksz-88.ru, согласовывать с Принципалом стоимость путевки.

3.3.4. Самостоятельно информировать покупателей о Курортах, условиях проживания, перечне услуг, стоимости путевок, перечне необходимых документов для санаторно-курортного лечения и отдыха.

3.3.5. Самостоятельно информировать покупателей об условиях и последствиях отказа от использования путевки, просрочки заезда или досрочного выезда по путевке, замены номера.

3.3.6. Подавать Принципалу письменные заявки на бронирование, оплачивать стоимость путевок в соответствии с условиями настоящего договора.

3.3.6. Представлять Принципалу ежемесячно отчет агента.

3.3.7. Извещать Принципала об изменения своей организационно-правовой формы, адреса, банковских и иных реквизитов, необходимых для исполнения настоящего договора.

3.4. Агент вправе: направлять Принципалу заявки и иные документы по электронной почте, факсимильной связи, с последующим представлением Принципалу оригиналов документов.

1. **Порядок расчетов. Отчеты агента**

4.1. Агент оплачивает полностью стоимость путевки перечислением денежных средств на расчетный счет Принципала, или третьим лицам, по поручению Принципала в течение 3-х (трёх) банковских дней с момента выставления счета Принципалом.

4.2. Агент оплачивает, раннее бронирование, по гарантийному письму, с предоплатой не менее 50%, в течении 3-х (трёх) банковских дней, оставшуюся сумму - не позднее двух недель до заезда. В случае неполучения Принципалом денежных средств в этот срок, счет на путевку аннулируется.

4.3. Комиссионное вознаграждение Агента указывается в счете Принципала и определяется, индивидуально, по каждому Курорту.

4.4. Комиссионное вознаграждение Агент удерживает из сумм, причитающихся Принципалу за исключением случаев, предусмотренных п. 4.5 настоящего договора.

4.5. Комиссионное вознаграждение Агент не удерживает, если на дату уплаты денежных средств Принципалу имеется один из следующих недостатков за предыдущие месяцы: Агентом не представлен отчет Принципалу; Принципалом заявлены возражения по представленному отчету Агента; Агент не полностью оплатил Принципалу ранее реализованные путевки после удержания агентского вознаграждения.

4.6. В случаях, предусмотренных п. 4.5 настоящего договора, Агент получает вознаграждение с расчетного счета Принципала только после устранения указанных недостатков.

4.7. К 01 числу следующего месяца Агент представляет Принципалу отчет об исполнении договора в прошедшем месяце с указанием в отчете по каждой путевке: ФИО заезжавших граждан, дата заезда и выезда, проданные места в номере и их стоимость, размер агентского вознаграждения, с приложением к отчету реестра доверенностей Принципала и счетов на агентское вознаграждение.

4.9. Принципал, имеющий возражения по отчету, должен сообщить о них Агенту в течение 30-ти дней со дня получения отчета. В отсутствие в этот срок возражений отчет считается принятым.

1. **Особые условия**

5.1. Принципал не отвечает за последствия, возникшие в результате любых действий покупателя (отдыхающего, пациента), в том числе изменяющие условия, изложенные в письменной заявке Агента.

5.2. Принципал производит зачет стоимости путевки Агенту: перенос даты, замена санатория:

- за неиспользованные дни оплаченной путевки в случаях заезда граждан на Курорт позже установленного путевкой срока или досрочного отъезда граждан из санатория по любым причинам;

- в случаях отказа Покупателя (отдыхающего, пациента) от использования путевки до указанной в ней даты заезда или досрочного выезда с Курорта по оплаченной путевке Агент вправе заменить путевку: изменением даты заезда, заменой санатория в течение срока действия настоящего договора, исходя из сведений на интернет- сайте Принципала www. ksz-88.ru, с зачетом стоимости оплаченной путевки.

5.3 Ответственность сторон:

5.3.1. Стороны несут ответственность друг перед другом в рамках их обязательств по данному Договору.

5.3.2. Принципал не несёт ответственность за последствия, возникшие в результате самостоятельных действий клиента.

5.3.3. Стороны признают юридически значимым факсимильные сообщения и операции, совершенные по модемной связи, а также записи в книге регистрации телефонограмм, если не было возможности воспользоваться иными средствами связи.

5.3.4. **В случае отказа от тура, если сроки тура включают в себя полностью или частично период:** с 01 июня по 31 августа, с 25 декабря по 15 января, производится зачет стоимости в размере 100% (Сто процентов) от стоимости туристского продукта вне зависимости от сроков отказа.

5.3.5. **Досрочные выезды, в периоды:** с 01 июня по 31 августа, с 25 декабря по 15 января текущего года, осуществляются только зачетом остаточной стоимости, либо заменой срока, объекта.

5.3.6. За нарушение обязательств, вытекающих из настоящего договора, виновная сторона обязана возместить другой стороне причиненные этим нарушением убытки в полном объеме.

5.3.7. За самостоятельные действия, предпринятые Клиентом во время тура, и влекущие за собой какие-либо изменения условий, изложенных в письменной заявке Агента, Принципал ответственности не несёт.

5.3.8. Бесплатная отмена бронирования возможна за 20 дней до заезда. При отмене бронирования менее, чем за 20 дней до заезда, взимается стоимость первых суток.

1. **Форс-мажорные обстоятельства**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые нельзя было предвидеть и предотвратить - стихийные бедствия, эпидемии, наводнения, землетрясения, политическая нестабильность, массовые беспорядки, крупные аварии и катастрофы природного характера, а также введение актов и указов правительств, которые могут препятствовать выполнению договора.

6.2. О наступлении таких обстоятельств сторона, которая не может выполнить свои обязательства по настоящему договору, должна уведомить другую сторону в письменном виде в разумный срок.

6.3. Документы, выданные уполномоченными государственными или муниципальными органами, Торгово-промышленной палатой, будут подтверждением наступления и продолжительности действия непреодолимой силы.

6.4. Выполнение обязательств по настоящему договору откладывается на период действия обстоятельств непреодолимой силы.

1. **Срок действия договора**

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует по «31» декабря 2024 г., а в части расчетов – до полного окончания расчетов между сторонами договора.

7.2. Действие настоящего договора продлевается до окончания следующего календарного года, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не уведомит письменно другую сторону об отказе в продлении срока действия договора.

7.3. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно, если одна из сторон письменно уведомит другую сторону об отказе от исполнения настоящего договора. Сторона, пожелавшая расторгнуть настоящий договор, должна предупредить другую сторону об отказе от исполнения о договора не позднее, чем за 30 календарных дней до желаемой даты расторжения, и завершить к указанной дате все свои расчеты с другой стороной настоящего договора.

1. **Заключительные положения**

8.1. Все документы, предусмотренные настоящим договором, переданные по факсимильной связи или по электронной почте, имеют юридическую силу, если изготовлены на фирменном бланке стороны договора и содержат подпись ответственного лица. Признаются имеющими юридическую силу телефонограммы, зарегистрированные в книге регистрации телефонограмм, если не было возможности воспользоваться иными средствами связи. Сторона договора вправе запросить оригинал документа, переданного по электронной почте, факсимильной связи или телефонограммой.

8.2. Настоящий договор, все изменения и дополнения к настоящему договору имеют юридическую силу, если они составлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями, в том числе если подписаны с использованием факсимильной связи или электронной почты.

8.3. Все претензии Агент вправе заявить в письменном виде в течение 20 дней после окончания даты заезда по путевке. Споры и разногласия, которые могут возникнуть по настоящему договору или в связи с ним, стороны будут решать путем переговоров. Не урегулированные споры и разногласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Челябинской области.

8.4. Во всем ином, что не урегулировано настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.5. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

1. **Адреса и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Агент:** | **Принципал:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **/**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | **ИП Брагин С. А. «СКО» «КС Центр»**  **Почтовый адрес: 456441 Челябинская область,**  **г. Чебаркуль, а/я 307**  ИНН: 742004591465  ОГРНИП 319745600091234  р/с: 40802810037490000110  Филиал «Центральный» Банк ВТБ (ПАО) г. Москва,  к/с: 30101810145250000411 БИК: 044525411    Сот: 89123172768  E-mail: [ksz-88@bk.ru](mailto:ksz-88@bk.ru) http: [www.ksz-88.ru](http://www.ksz-88.ru),  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \С.А. Брагин\ |

Приложение № 1 от 01.01.2021г.

К договору № от « » 202\_ г.

Сведения об Агенте

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование Субагента в соответствии с Учредительными документами |  |
| Название турагентства |  |
| ФИО и должность руководителя |  |
| Юридический адрес |  |
| Фактический адрес |  |
| Сайт |  |
| e-mail |  |
| Почтовый адрес для отправки бухгалтерских документов |  |
| Телефоны по фактическому адресу |  |
| Факс |  |
| e-mail бронирование |  |
| ФИО главного бухгалтера |  |
| e-mail и/или телефон главного бухгалтера |  |
| ОГРН |  |
| ИНН |  |
| КПП |  |
| Код отрасли по ОКПО |  |
| ОКВЭД |  |
| Расчетный счет |  |
| Корреспондентский счет |  |
| БИК |  |
| Полное наименование банка |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Агент:** | **Принципал:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\ | **ИП Брагин С. А. «СКО» «КС Центр»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \С.А. Брагин\ |

Приложение № 2 от 01.01.2021 г.

К договору № от « » 202\_ г.

**Агент:**

|  |
| --- |
| **Лист бронирования** |

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование курорта: |  |
| Категория номера: |  |
| Даты поездки: | **c по** |
| Количество дней: (суток) |  |
| Питание: |  |
| Лечение: |  |
| Количество человек: |  |

Данные по заявке:

| № | Фамилия, имя, отчество туристов | Паспортные данные (серия, номер, кем выдан, когда) | Дата рождения |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** |  |  |  |
| **2** |  |  |  |
| **3** |  |  |  |
| **4** |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Расчет стоимости путевки: |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Примечание |  |

Просьба забронировать тур и выставить счет на оплату.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Менеджер: |  |  |
| Контактные телефоны: |  |  |
| E-mail, ICQ: |  |  |

Приложение № 3 от 01.01.2021г.

К договору № от « » 202\_г.

**ФОРМА ОТЧЕТА АГЕНТА**

#### ОТЧЕТ АГЕНТА от \_\_\_\_\_\_\_­­­­­\_\_\_20\_\_\_г.

*За период с \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г. - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.*

*По реализации путевок, приобретенных у ИП Брагин С. А. «СКО» «КУРОРТНЫЙ ЦЕНТР»,*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Санаторий, сроки** | **№ счета** | **Стоимость путевки** | **Комиссионное вознаграждение** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **ИТОГО:** |  |  |  |

**Акт**

**Приема сдачи выполненных работ (услуг)**

**ИП Брагин С. А. «СКО» «Курортно-Сервисный Центр»,** действующего на основании свидетельства №319745600091234 от 24.05.2019, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемое в дальнейшем «Агент», в лице директора **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

Принципал передал на основании договора № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

а Агент принял путевки на сумму:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей\_\_\_\_\_\_ копеек)

Сумма прописью

Комиссионное вознаграждение Агента составляет:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей\_\_\_\_\_\_ копеек)

Сумма прописью

Услуги оказаны в полном объеме и надлежащего качества.

Стороны претензий друг к другу не имеют.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.

|  |  |
| --- | --- |
| **Агент:** | **Принципал:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\ | **ИП Брагин С. А. «СКО» «КС Центр»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \С.А. Брагин\ |

Приложение № 4 от 26.01.2023г.

К договору № от « » 202\_г.

**Программа «Раннее Бронирование»**

**4. Порядок расчетов. Отчеты агента**

П 4.2. читать в следующей редакции:

Агент оплачивает, раннее бронирование, с предоплатой не менее 50%, в течении 3-х (трёх) банковских дней, оставшуюся сумму - не позднее двух недель до заезда. В случае неполучения Принципалом денежных средств в этот срок, счет на путевку аннулируется.

П 4.10. читать в следующей редакции:

Агент вносит предоплату, раннее бронирование **летних** заездов, в размере 50%, в течении 3-х (трёх) банковских дней, оставшуюся сумму - не позднее, чем за 45 дней до даты заезда. В случае неполучения Принципалом денежных средств в этот срок, счет на путевку аннулируется.

|  |  |
| --- | --- |
| **Агент:** | **Принципал:** |
| Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  М.П. | **ИП Брагин С. А. «СКО» «КС Центр»**  **Почтовый адрес: 456441 Челябинская область,**  **г. Чебаркуль, а/я 307**  ИНН: 742004591465  ОГРНИП 319745600091234  р/с: 40802810037490000110  Филиал «Центральный» Банк ВТБ (ПАО) г. Москва,  к/с: 30101810145250000411 БИК: 044525411    Сот: 89123172768  E-mail: [ksz-88@bk.ru](mailto:ksz-88@bk.ru) http: [www.ksz-88.ru](http://www.ksz-88.ru),  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \С.А. Брагин\ |